

SPD-Fraktion

Fraktion Die Linke

Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung

Herrn Holger Mücke

Herrn Bürgermeister Alexander Laesicke

Änderungsantrag SPD und Die Linke zur Verwaltungsvorlage 0980/2018: Beschluss zur Durchführung eines städtebaulichen Ideenwettbewerbs "Quartier Fischerweg - Entwicklung eines Innenstadtviertels"

Antrag : /2018

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis
----------------	----------------	---------------------

Bauausschuss

Hauptausschuss

Stadtverordnetenversammlung

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt folgende Beschlusstextänderung der Vorlage 0980/2018 „Beschluss zur Durchführung eines städtebaulichen Ideenwettbewerbs `Quartier Fischerweg - Entwicklung eines Innenstadtviertels`“:

1. Für die Entwicklung der innerstädtischen Flächen östlich und westlich des Fischerweges (Flurstücke 250 und 140/4, 3434/152 und 142/2 der Flur 35, Gemarkung Oranienburg) wird die Öffentlichkeit aktiv beteiligt und zu Ihren Ideen und Vorstellungen befragt. Ziel ist die Durchführung einer breiten und begeisternden Bürgerbeteiligung. Dafür ist ein attraktives Format zu entwickeln, das die Bürgerinnen und Bürger dort abholt, wo sie heute stehen. Die Möglichkeiten und Sinnhaftigkeit eines Begleitgremiums sind zu prüfen.
2. Auf Grundlage der Ergebnisse der Bürgerbeteiligung legen die Stadtverordneten in einem zweiten Schritt Kriterien für den Ideenwettbewerb, insbesondere für die Wettbewerbsaufgabe fest. Dabei ist die wirtschaftlich, bauliche und ökologisch nachhaltige Nutzung der zur Verfügung stehenden Bauflächen zu beachten und die anteilige Schaffung eines sozial verträglichen Wohnungsangebots anzustreben.
3. Auf Grundlage der Ergebnisse der Bürgerbeteiligung und der Kriterien der Stadtverordneten entscheidet die Stadtverordnetenversammlung mit gesondertem Beschluss über die Auslobung eines nicht offenen Ideenwettbewerbs.

4. Die Stadtverwaltung wird daraufhin mit der Vorbereitung der erforderlichen Verfahrensschritte beauftragt. Die aktualisierten Wettbewerbsunterlagen sind den Stadtverordneten zur Entscheidung vorzulegen, um anschließend den Ideenwettbewerb durchzuführen

5. Die Öffentlichkeit und die Stadtverordnetenversammlung sind über die Ergebnisse des Ideenwettbewerbs zu informieren.

6. Ob und in welcher Form Ergebnisse des Ideenwettbewerbes umgesetzt werden, bedarf einer neuerlichen Beratung und Entscheidung der Stadtverordnetenversammlung.

Begründung:

Eine aktive Beteiligung und Einbeziehung der Oranienburgerinnen und Oranienburger bei der Stadtentwicklung ist wichtig. Die Fläche „Quartier am Fischerweg“ ist innerstädtisch von hoher Bedeutung. Die Fraktionen von SPD und Linken möchten deshalb sicherstellen, dass sich alle Bürgerinnen und Bürger mit ihren Ideen aktiv in den Planungsprozess für die Entwicklung des Quartiers einbringen können. Bevor ein städtebaulicher Wettbewerb ausgelobt wird, sollen aus diesem Grund im Rahmen eines Bürgerbeteiligungsverfahrens die Vorstellungen der Oranienburgerinnen und Oranienburger erfragt und erfasst werden. Anschließend sind die Kriterien eines städtebaulichen Wettbewerbs festzulegen, der sich jedoch an den Ideen der hier lebenden Menschen, der Stadtverordneten und der Verwaltung orientiert.

Dirk Blettermann

Ralph Bujok

SPD- Fraktion

Fraktion Die Linke